

บทที่ 3



ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

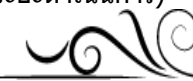
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุดโครงการ เสนาคีทท์ ฉลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2 ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3



ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล หนองกรุง-ลาดกระบัง เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2) ความสมบูรณ์ของต้นไม้การดูแลรักษา 3) รักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระเบื้องรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสมเพื่อความสวยงามของตัว	ตรวจสอบดูแลสภาพของตัวอาคาร ส่วนตกแต่งอาคารและรอบรั้วโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำกับพนักงานดูแลพื้นที่สีเขียวตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น กำกับให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้การดูแลรักษา กำกับให้เจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบดูแลรักษาสภาพตัวอาคารให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10 ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10 ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1



ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จดลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

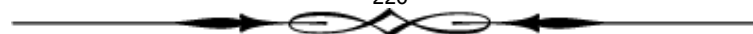
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/ พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ	อาคาร สภาพของรั้ว โดยรอบต้องมีความ สมบูรณ์แข็งแรงไม่ปล่อย ให้ทรุดโทรม				
1.2 ทรัพยากรดิน	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ตรวจสอบขนาด พื้นที่สีเขียว และ ความสมบูรณ์ของ ต้นไม้	เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้พนักงานดูแลพื้นที่สีเขียวตรวจสอบขนาด พื้นที่สีเขียว และความสมบูรณ์ของต้นไม้ทุกวัน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
1.3 ธรณีวิทยา/ แผ่นดินไหว	บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบคูแลสภาพ ของตัวอาคาร และรั้ว รอบโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบคูแลสภาพของตัวอาคาร และรั้วรอบโครงการทุก 6 เดือน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1
1.4 คุณภาพอากาศ	บริเวณพื้นที่โครงการ	1) การทำความสะอาด และทำลายเชื้อโรค จากระบบปรับอากาศ ของโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องณรงค์ให้ทำความสะอาด และทำลายเชื้อ โรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ	-

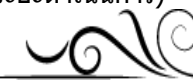




ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จุลองกรู้ง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/ พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ	บริเวณพื้นที่โครงการ	2) ตรวจสอบป้ายเตือนห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดพื้นที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ กำชับให้เจ้าหน้าที่แม่บ้านประจำโครงการทำความสะอาดพื้นที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
1.5 การบ่งแสง และทิศทางลม	บริเวณพื้นที่โครงการ	มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาโดยทันที	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องมีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาโดยทันที	-





ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ หนองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

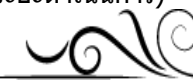
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/ พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 เสียง	บริเวณพื้นที่โครงการ	1) กำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอีก ทึก เช่น การจัดเลี้ยง หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น 2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าหน้าที่ประจำโครงการได้มีการกำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในการพักอาศัยรับทราบจากระเบียบการพักอาศัย โครงการต้องจัดให้มีการควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก	ภาคผนวก ข-4 -





ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ ฉลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

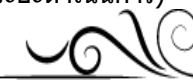
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/ พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทาง กายภาพ(ต่อ) 1.6 เสียง	บริเวณพื้นที่โครงการ	3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ 4) จัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้องพักหมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อเพื่อแจ้งให้	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และ ภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่าง ชัดเจน เจ้าหน้าที่ประจำโครงการจัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้องพักหมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลข โทรศัพท์	- -



ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จดลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/ พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทาง กายภาพ(ต่อ) 1.6 เสียง	บริเวณพื้นที่โครงการ	สัญญาณได้อย่าง รวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้ พักอาศัยอื่น และผู้พัก อาศัยในบ้านพัก ใกล้เคียง			
1.7 ความสั่นสะเทือน	บริเวณพื้นที่โครงการ	1) จำกัดความเร็วของ ยานพาหนะในพื้นที่ โครงการ ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งสันชะลอ ความเร็วหรือตัวหนอน บนทางวิ่งทุกชั้นที่เป็น ชั้นจอดรถของ โครงการ และทางวิ่ง ภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมแจ้ง เตือนผู้พักอาศัยอยู่เสมอ โครงการต้องติดตั้งสันชะลอและป้ายควบคุม ความเร็ว โดยเจ้าหน้าที่บำรุงรักษาให้สภาพป้าย พร้อมใช้งานเสมอ	- -

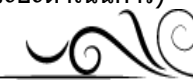




ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จุลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ(ต่อ) 1.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	PH , BOD , SS , TDS Settleable Solid , TKN Sulfide , น้ำมันและไขมัน	เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน เข้าดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจสอบทุก 1 เดือน	ภาคผนวก ง.
1.9 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	บริเวณพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ของโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ดูแลรักษา พื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10





ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จุลองกรู้ง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ 1 ตัวอย่าง	PH , BOD , SS , TDS Settleable Solid , TKN Sulfide , น้ำมันและไขมัน	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานเข้าดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจสอบทุก 1 เดือน	ภาคผนวก ง.
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 การใช้น้ำ	ถังเก็บน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน และชั้นคาบฟ้า	ตรวจสอบการรั่วไหลของถังน้ำสำรองน้ำใช้	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบการรั่วไหลของถังน้ำสำรองน้ำใช้ทุก 1 เดือน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
3.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง 2) บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ	1)PH 2) BOD 3)SS 4)XTDS 5)Settleable Solid 6)TKN 7)Sulfide 8)น้ำมันและไขมัน	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานเข้าดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจสอบทุก 1 เดือน	ภาคผนวก ง.



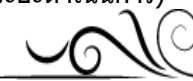
ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ หนองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	บ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำ	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	เส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย	1) มีการแยกมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดยจัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิดตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม 2) มีจุดรวบรวมมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัย ตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นที่ 8 เป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด ภายในห้องจะบรรจุถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท	ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้เจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการแยกมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โครงการมีจุดรวบรวมมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัย ตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นที่ 8 เป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7 ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7



ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ หนองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/ พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าต่อคุณภาพ ชีวิต(ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เส้นทางเก็บขนมูลฝอย และบริเวณที่จอดรถ เก็บขนมูลฝอย	3) มีอาคารพักมูลฝอยรวม สามารถเก็บกักปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละ ชนิดได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูลฝอย อันตรายต้องเก็บมูล ฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน 4) มีรางระบายน้ำที่มี ตะแกรงเหล็กปิด เพื่อ รวบรวมน้ำล้างทำความสะอาด ไปบำบัดยัง ระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	โครงการมีอาคารพักมูลฝอยรวมสามารถเก็บกัก ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิด โครงการต้องมีรางระบายน้ำที่มีตะแกรงเหล็กปิด เพื่อรวบรวมน้ำล้างทำความสะอาดไปบำบัดยัง ระบบบำบัดน้ำเสีย	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7 -



ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จุลองกรู้ง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เส้นทางเก็บขนมูลฝอย และบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย	5) ตรวจสอบสภาพถุงดำ และภาชนะรองรับมูลฝอยไม่ให้เกิดการชำรุดเสียหาย มีรูที่ทำให้เกิดรั่วไหล	ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้เจ้าหน้าที่แม่บ้านตรวจสอบสภาพถุงดำ และภาชนะรองรับมูลฝอยไม่ให้เกิดการชำรุดเสียหาย มีรูที่ทำให้เกิดรั่วไหล	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	1) ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ	1) อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆเช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ ให้ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าหน้าที่โครงการต้องตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆเช่นหลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ ให้ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ โครงการต้องเลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ	- -



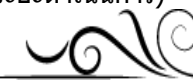
ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จุลองกรู้ง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 3.6 การจราจร	1) บันทึกลักษณะปัญหาบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกเช่นป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	1) สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก 2) อุปกรณ์อำนวยความสะดวกภายในโครงการ	1)บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้งตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกตลอดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2) โดยรวบรวมผลรายงานต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำกับให้เจ้าหน้าที่แม่บ้านตรวจสอบสภาพทางคำและภาชนะรองรับมูลฝอยไม่ให้เกิดการชำรุดเสียหาย มีรูที่ทำให้เกิดรั่วไหล เจ้าหน้าที่โครงการต้องตรวจสอบ อุปกรณ์อำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7 -



ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จดลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบขนาดพื้นที่ปกคลุมอาคาร พื้นที่ว่าง ให้เป็นไปตามการออกแบบ	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าหน้าที่โครงการต้องตรวจสอบขนาดพื้นที่ปกคลุมอาคาร พื้นที่ว่าง ให้เป็นไปตามการออกแบบที่ได้รับจากบริษัทเสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอชเอชพี 16	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1



ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ หนองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงาน นิติบุคคลของโครงการ 2) สำรวจกลุ่มบ้านติดและบ้าน 100 เมตร กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญให้สำรวจในระยะ 1000 เมตรจากขอบเขตโครงการ	1) ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ 2) ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งภาวการณ์เปลี่ยนแปลงปัญหา และความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	ปีแรก หลังจากเปิดใช้อาคาร	เจ้าหน้าที่โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เจ้าหน้าที่โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- -



ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จดลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม		3) ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน	ปีแรก หลังจากเปิดใช้อาคาร	เจ้าหน้าที่โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ - ด้านการพัฒนาชุมชน	พื้นที่โครงการและชุมชนใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ	มีการขุดลอกคลองในชุมชนเพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมของวัชพืชรวมถึงการประสานและขออนุญาตกับสำนักงานเขตลาดกระบังเพื่อขุดลอกคลอง	อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหรือมีความถี่ในการจัดกิจกรรมมากกว่าร้อยละ 70 ภายในระยะเวลา 3 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการ การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	-





ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จุลองกรู้ง-ลาดกระบัง เฟส2

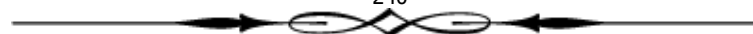
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ - ด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย	ภายในโครงการ และชุมชนใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ	- แผนงานการนำทรัพยากรมาใช้อย่างรู้คุณค่าโดยคำนึงถึงสิ่งแวดล้อมและดำเนินงานตามแผนการส่งเสริมการประหยัดพลังงาน - การดำเนินงานตามแผนงานส่งเสริมความปลอดภัย เช่น สนับสนุนป้ายจราจรหรือจัดกิจกรรมความปลอดภัยร่วมกับชุมชน	1 ครั้ง/เดือน ภายในระยะเวลา 3 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือนหรือมีความถี่ในการจัดกิจกรรมมากกว่าร้อยละ 70 ภายในระยะเวลา 3 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการ การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการ การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	- -

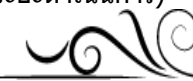




ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ ฉลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข 4.3.1 ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	สำนักงานนิติบุคคล	1. จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆที่จำเป็นเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลของโครงการ 2. จัดอบรมเจ้าหน้าที่ และแม่บ้าน โครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆที่จำเป็นเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล โครงการต้องจัดอบรมเจ้าหน้าที่ และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- -

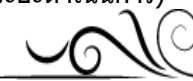




ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จุลองกรู้ง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ) 4.3.1 ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์(ต่อ)	สำนักงานนิติบุคคล	3. จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 11
4.3.2 การเกิดโรค - โรคระบบทางเดินหายใจ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	1. ติดตั้งป้ายเตือน ห้ามติดเครื่องย่นดั้ขณะจอดรถที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการติดตั้งป้ายเตือน ห้ามติดเครื่องย่นดั้ขณะจอดรถ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3





ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จุลทองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

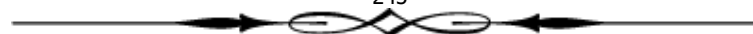
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 4.3.2 การเกิดโรค - โรคระบบทางเดินหายใจ(ต่อ)	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	2. ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,552.99 ตารางเมตร จำแนกเป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินเท่ากับ 1,552.99 ตารางเมตร	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องกำชับให้พนักงานทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอ โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,552.99 ตารางเมตร	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3 ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10

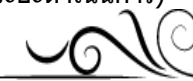




ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ ฉลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ) 4.3.2 การเกิดโรค(ต่อ) โรกระบบทางเดินหายใจ(ต่อ)	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 5. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โครงการต้องติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็ว	- -





ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ ฉลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ) 4.3.2 การเกิดโรค(ต่อ) โรกระบบทางเดินหายใจ(ต่อ)	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	6. ติดตั้งป้าย ห้ามเร่งเครื่องเสียงดัง ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็ว	-
- โรคเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019COVID19	อาคารโครงการ	1. กำหนดให้มีการเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณจุดสัมผัสต่างๆให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได เป็นต้น	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้เจ้าหน้าที่แม่บ้านกำหนดให้มีการเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณจุดสัมผัสต่างๆให้ปลอดเชื้อ	-





ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ ฉลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

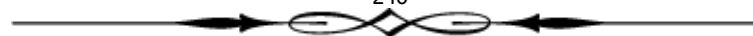
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ) 4.3.2 การเกิดโรค(ต่อ) - โรคเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019COVID19(ต่อ)	อาคารโครงการ	2. จัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ 3. ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจให้แยกผู้ป่วยและพาผู้ป่วยไปพบแพทย์	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องจัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ -	-
- ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	ภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจวัดตามดัชนีเช่นเดียวกับหัวข้อด้านเสียง	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องตรวจวัดตามดัชนีเช่นเดียวกับหัวข้อด้านเสียง	-

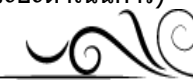




ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ ฉลองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ) 4.3.2 การเกิดโรค(ต่อ) - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการ	มีการตรวจสอบแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับเจ้าหน้าที่ประจำโครงการมีการตรวจสอบแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
4.3.3 อุบัติเหตุ - อุบัติเหตุจากรถยนต์	ภายในพื้นที่โครงการ	บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับเจ้าหน้าที่โครงการต้องบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ	-
- อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	ภายในพื้นที่โครงการ	บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับเจ้าหน้าที่โครงการต้องบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ	-

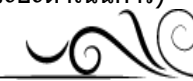




ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ จุลทองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 4.3 สุขภาพและการสาธารณสุข(ต่อ) 4.3.4 ความเครียด	ภายในพื้นที่โครงการ	1) ติดตามตรวจสอบข้อร้องเรียน 2) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และความสมบูรณ์ของต้นไม้	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการติดตามตรวจสอบข้อร้องเรียน กำชับให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และความสมบูรณ์ของต้นไม้	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
4.3.5 การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	ภายในพื้นที่โครงการ	บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุหรือการเจ็บป่วยตามลำพัง	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้เจ้าหน้าที่บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุหรือการเจ็บป่วยตามลำพัง	-





ตารางที่ 3(ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคีทท์ หนองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ และเครื่องมือที่ใช้ในการปฏิบัติงานให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าระบบแรงดันและระดับอ็อกซิเจนให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่นป้ายเตือนต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าหน้าที่ประจำโครงการต้องตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในการปฏิบัติงานให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าระบบแรงดันและระดับอ็อกซิเจนให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่นป้ายเตือนต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8 -
4.5 การป้องกันอ็อกซิเจน	1) ตรวจสอบแต่ละชั้นของอาคาร 2)บริเวณจุดรวมพลและสำนักงานของโครงการ	ตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกันอ็อกซิเจน	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกันอ็อกซิเจน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/ พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพ ชีวิต(ต่อ) 4.6 การป้องกันของ ตกจากที่สูง	บริเวณพื้นที่โครงการ	1) บันทึกสถิติการเกิด อุบัติเหตุ 2) ตรวจสอบการปฏิบัติ ตามระเบียบว่าด้วยการ เข้าพัก	ทุก 6 เดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการบันทึกสถิติการ เกิดอุบัติเหตุ เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบการปฏิบัติ ตามระเบียบว่าด้วยการเข้าพัก	- ภาคผนวก ซ-4
4.7 สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวและอาคาร โครงการ	1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สี เขียว และความสมบูรณ์ ของต้นไม้ 2) ตรวจสอบสภาพของตัว อาคาร	เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	กำชับเจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบขนาด พื้นที่สีเขียว และความสมบูรณ์ของต้นไม้อยู่เสมอ กำชับให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบ สภาพของตัวอาคาร	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10 -
4.8 การบดบังสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์	จุดรับเรื่องร้องเรียนที่ สำนักงาน นิติบุคคล ของโครงการ	ข้อร้องเรียนจากปัญหา ความเดือดร้อน และ ผลกระทบที่ได้รับจาก การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์	ทุก 6 เดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการต้องมีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงาน นิติบุคคลของโครงการ	-

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 2 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด และบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โครงการ เสนาคีทท์ โรงงกรุง-ลาดกระบัง เฟส2 ของ นิติบุคคลอาคารชุดเสนาคีทท์ โรงงกรุง-ลาดกระบัง เฟส 2

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 695120.81 y = 1522571.00 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ ^(๓)
		10 ก.ค.	5 ส.ค.	6 ก.ย.	4 ต.ค.	13 พ.ย.	6 ธ.ค.		
pH	-	7.1	7.7	7.4	7.3	7.4	7.4	5-9	
BOD	mg/l	35	16	49	19	21	24	≤ 30	
SS	mg/l	254	18	44	16	26	29	≤ 40	
TDS	mg/l	336	927	798	831	722	883	≤ 500	
Settleable Solid	Mg/l	7.0	0.1	0.4	0.1	0.5	0.2	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	0.6	≤ 1.0	
TKN	mg/l	37	40	35	22	18	21	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	3.1	3.1	< 3.0	ND	<3.0	ND	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
- (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โครงการ เสนาคีทท์ หนองกรุง-ลาดกระบัง เฟส2 ของ นิติบุคคลอาคารชุดเสนาคีทท์ หนองกรุง-ลาดกระบัง เฟส 2

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 695120.81 y = 1522571.00 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ ^(๓)
		10 ก.ค.	5 ส.ค.	6 ก.ย.	4 ต.ค.	13 พ.ย.	6 ธ.ค.		
pH	-	7.4	7.8	7.5	7.1	7.6	7.3	5-9	
BOD	mg/l	15	15	16	16	16	17	≤ 30	
SS	mg/l	8	33	40	33	18	22	≤ 40	
TDS	mg/l	921	930	791	818	720	860	≤ 500	
Settleable Solid	Mg/l	< 0.1	0.5	0.1	0.3	< 0.1	0.3	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	34	22	31	19	12	16	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	< 3.0	< 3.0	ND	< 3.0	ND	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
- (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

